

## ПРОТОКОЛ №4

**внеочередного общего собрания собственников в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Белгород, ул.5 Августа, д. 29-А**

г.Белгород

03 декабря 2015г.

**Место проведения общего собрания:** г.Белгород, ул.5 Августа, д.29-А

**Форма проведения общего собрания:** заочное голосование

**Сроки проведения голосования:** с 03 ноября 2015 года по 03 декабря 2015 года

**Время окончания приема заполненных бланков решений (Лист голосования) по вопросам, повестки дня:** 03 декабря 2015 года в 14-00 часов.

**Инициатор собрания:** Председатель правления ТСЖ «Салют-16» - Дюкарева Татьяна Васильевна.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом ООО «УК Салют-16».
3. Об уведомлении собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на информационных стендах многоквартирного дома.
4. О месте хранения протоколов общего собрания.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: **2832,6 м2.**

Общее количество помещений находящихся в собственности граждан 50, общей площадью **2832,6 м2.**

В заочном голосовании приняли участие **собственники 26 квартир, общей площадью 1546,9 м2, что составляет 55%**

**В соответствии с частью 3 статьи 146 Жилищного кодекса Российской Федерации кворум имеется, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня, поскольку в голосовании приняли участие 55% голосов от общего числа голосов собственников МКД.**

Подсчет осуществляется членами счетной комиссии.

### **ИТОГИ голосования и решения,**

#### **принятые общим собранием собственников МКД по вопросам повестки дня:**

1. По первому вопросу: **Выборы председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.**

Предложено избрать председателя общего собрания Казанину Ларису Михайловну ( кв.1).

**Проголосовали:**

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1546,9 м2	55%	нет	нет	нет	нет

Предложено избрать секретарем общего собрания Балабанову Татьяну Юрьевну – юристконсульт ТСЖ «Салют-16».

**Проголосовали:**

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
------	----------	---------------

количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1546,9 м2	55%	нет	нет	нет	нет

Предложено избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

Председатель комиссии: Липовая Таисия Станиславовна (кв.47); члены комиссии – Агаркова Ольга Юрьевна (кв.21), Могила Лидия Ивановна (кв.37).

**Проголосовали:**

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1546,9 м2	55%	нет	нет	нет	нет

**Принято решение:**

Председателем общего собрания избрана – Казанина Лариса Михайловна (кв.1). Секретарем общего собрания избрана – Балабанова Татьяна Юрьевна (юрисконсульт ТСЖ «Салют-16»). Избрана счетная комиссия общего собрания в составе: председатель комиссии – Липовая Таисия Станиславовна (кв.47); члены комиссии – Агаркова Ольга Юрьевна (кв.21), Могила Лидия Ивановна (кв.37).

2. По второму вопросу: **Выбор способа управления многоквартирным домом ООО «УК Салют-16».**

**Проголосовали:**

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1546,9 м2	55%	нет	нет	нет	нет

**Принято решение:** Выбран способ управления МКД – ООО «УК Салют-16».

3. По третьему вопросу: **Об уведомлении собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на информационных стендах многоквартирного дома.**

**Проголосовали:**

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1546,9 м2	55%	нет	нет	нет	нет

**Принято решение:** Уведомить собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на информационных стендах многоквартирного дома.

4. По четвертому вопросу: **О месте хранения протоколов общего собрания – место хранения протоколов в административном помещении ООО «УК Салют-16» по ул. Железнодорожная д. 129-А.**

**Проголосовали:**

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
1546,9 м2	55%	нет	нет	нет	нет

**Принято решение:** Утвердить место хранения протокола общего собрания в административном помещении ООО «УК Салют-16» по ул. Железнодорожная, д. 129-А.

**Приложение:**

- решение (лист голосования) на 26 листах.

Председатель собрания:

Казанина

Казанина Л.М.

Секретарь собрания

Балабанова

Балабанова Т.Ю.