

ПРОТОКОЛ №11

внеочередного общего собрания собственников в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Белгород, ул.5 Августа, д. 27 корпус 3

г.Белгород

03 декабря 2015г.

Место проведения общего собрания: г.Белгород, ул.5 Августа, д.27 корпус 3

Форма проведения общего собрания: заочное голосование

Сроки проведения голосования: с 03 ноября 2015 года по 03 декабря 2015 года

Время окончания приема заполненных бланков решений (Лист голосования) по вопросам, повестки дня: 03 декабря 2015 года в 14-00 часов.

Инициатор собрания: Председатель правления ТСЖ «Салют-16» - Дюкарева Татьяна Васильевна.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом ООО «УК Салют-16».
3. Об уведомлении собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на информационных стендах многоквартирного дома.
4. О месте хранения протоколов общего собрания.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: **8687,46 м2.**

Общее количество помещений находящихся в собственности граждан 134, общей площадью **8280,66 м2.**

Общее количество помещений находящихся в муниципальной собственности 7, общей площадью **406,8 м2.**

В заочном голосовании приняли участие собственники 72 квартир, общей площадью 4379,4 м2, что составляет 50,4%

Представитель администрации по доверенности №22 от 22.04.2015г. Кизилова Т.М., представляющий интересы муниципальной собственности в доме №27 корпус 3 по ул.5 Августа в количестве 7 помещений, общей площадью 406,8 м2, что составляет 4,7%.

В соответствии с частью 3 статьи 146 Жилищного кодекса Российской Федерации кворум имеется, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня, поскольку в голосовании приняли участие более 55% голосов от общего числа голосов собственников МКД.

Подсчет осуществляется членами счетной комиссии.

ИТОГИ голосования и решения,

принятые общим собранием собственников МКД по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу: **Выборы председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.**

Предложено избрать председателя общего собрания Ибричук Людмилу Ильиничну (кв.109).

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
4786,2 м2	55%	нет	нет	нет	нет

Предложено избрать секретарем общего собрания Балабанову Татьяну Юрьевну – юристконсульт ТСЖ «Салют-16».

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
4786,2 м2	55%	нет	нет	нет	нет

Предложено избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

Председатель комиссии: Синчук Анатолий Иванович (кв.2); члены комиссии – Брянцев Владимир Ильич (кв.77), Писарева Любовь Алексеевна (кв.97).

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
4786,2 м2	55%	нет	нет	нет	нет

Принято решение:

Председателем общего собрания избрана – Ибричук Людмила Ильинична (кв.109). Секретарем общего собрания избрана – Балабанова Татьяна Юрьевна (юристконсульт ТСЖ «Салют-16»). Избрана счетная комиссия общего собрания в составе: Председатель комиссии: Синчук Анатолий Иванович (кв.2); члены комиссии – Брянцев Владимир Ильич (кв.77), Писарева Любовь Алексеевна (кв.97).

2. По второму вопросу: **Выбор способа управления многоквартирным домом ООО «УК Салют-16».**

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
4786,2 м2	55%	нет	нет	нет	нет

Принято решение: Выбран способ управления МКД – ООО «УК Салют-16».

3. По третьему вопросу: **Об уведомлении собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на информационных стендах многоквартирного дома.**

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
4786,2 м2	55%	нет	нет	нет	нет

Принято решение: Уведомить собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на информационных стендах многоквартирного дома.

4. По четвертому вопросу: **О месте хранения протоколов общего собрания – место хранения протоколов в административном помещении ООО «УК Салют-16» по ул.Железнодорожная д. 129-А.**

Проголосовали:

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
4786,2 м2	55%	нет	нет	нет	нет

Принято решение: Утвердить место хранения протокола общего собрания в административном помещении ООО «УК Салют-16» по ул.Железнодорожная, д.129-А.

Приложение:

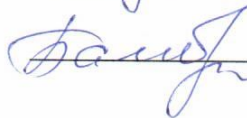
- решение (лист голосования) на 80 листах.

Председатель собрания:



Ибричук Л.И.

Секретарь собрания



Балабанова Т.Ю.