

## ПРОТОКОЛ №19

### внеочередного общего собрания собственников в форме заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Белгород, ул.Дегтярева, д. 2

г.Белгород

03 декабря 2015г.

**Место проведения общего собрания:** г.Белгород, ул.Дегтярева, д.2

**Форма проведения общего собрания:** заочное голосование

**Сроки проведения голосования:** с 03 ноября 2015 года по 03 декабря 2015 года

**Время окончания приема заполненных бланков решений (Лист голосования) по вопросам, повестки дня:** 03 декабря 2015 года в 14-00 часов.

**Инициатор собрания:** Председатель правления ТСЖ «Салют-16» - Дюкарева Татьяна Васильевна.

### **ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. О выборе председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом ООО «УК Салют-16».
3. Об уведомлении собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на информационных стендах многоквартирного дома.
4. О месте хранения протоколов общего собрания.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: **8431,5 м<sup>2</sup>.**

Общее количество помещений находящихся в собственности граждан 170, общей площадью **8213,7 м<sup>2</sup>.**

Общее количество помещений находящихся в муниципальной собственности 4, общей площадью **217,8 м<sup>2</sup>.**

В заочном голосовании приняли участие **собственники 83 квартир, общей площадью 4585,5 м<sup>2</sup>, что составляет 54%**

Представитель администрации по доверенности №22 от 22.04.2015г. Кизилова Т.М., представляющий интересы муниципальной собственности в доме №2 по ул.Дегтярева в количестве **4 помещений, общей площадью 217,8 м<sup>2</sup>, что составляет 2,6%.**

В соответствии с частью 3 статьи 146 Жилищного кодекса Российской Федерации кворум имеется, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня, поскольку в голосовании приняли участие более 57% голосов от общего числа голосов собственников МКД.

Подсчет осуществляется членами счетной комиссии.

### **ИТОГИ голосования и решения,**

#### **принятые общим собранием собственников МКД по вопросам повестки дня:**

1. По первому вопросу: **Выборы председателя, секретаря общего собрания и счетной комиссии.**

Предложено избрать председателя общего собрания Дмитриева Надежда Власовна ( кв.79).

#### **Проголосовали:**

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
4744,3 м <sup>2</sup>	56%	нет	нет	59,0	0,7

Предложено избрать секретарем общего собрания Балабанову Татьяну Юрьевну – юристконсульт ТСЖ «Салют-16».

**Проголосовали:**

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
4744,3 м2	56%	нет	нет	59,0	0,7

Предложено избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

Председатель комиссии: Татариков Александр Николаевич (кв.31); члены комиссии – Коломыцева Оксана Владимировна (кв.101), Сутопова Наталья Николаевна (кв.75).

**Проголосовали:**

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
4744,3 м2	56%	нет	нет	59,0	0,7

**Принято решение:**

Председателем общего собрания избрана – Дмитриева Надежда Власовна (кв.79). Секретарем общего собрания избрана – Балабанова Татьяна Юрьевна (юристконсульт ТСЖ «Салют-16»). Избрана счетная комиссия общего собрания в составе: Председатель комиссии: Татариков Александр Николаевич (кв.31); члены комиссии – Коломыцева Оксана Владимировна (кв.101), Сутопова Наталья Николаевна (кв.75).

2. По второму вопросу: **Выбор способа управления многоквартирным домом ООО «УК Салют-16».**

**Проголосовали:**

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
4803,3 м2	57%	нет	нет	нет	нет

**Принято решение:** Выбран способ управления МКД – ООО «УК Салют-16».

3. По третьему вопросу: **Об уведомлении собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на информационных стендах многоквартирного дома.**

**Проголосовали:**

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
4803,3 м2	57%	нет	нет	нет	нет

**Принято решение:** Уведомить собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на информационных стендах многоквартирного дома.



4. По четвертому вопросу: **О месте хранения протоколов общего собрания – место хранения протоколов в административном помещении ООО «УК Салют-16» по ул.Железнодорожная д. 129-А.**

**Проголосовали:**

«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших	количество голосов	% от числа проголосовавших
4803,3 м2	57%	нет	нет	нет	нет

**Принято решение:** Утвердить место хранения протокола общего собрания в административном помещении ООО «УК Салют-16» по ул.Железнодорожная, д.129-А.

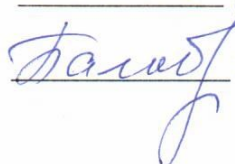
**Приложение:**

- решение (лист голосования) на 87 листах.

Председатель собрания:

 Дмитриева Н.В.

Секретарь собрания

 Балабанова Т.Ю.